

**AVVISO PUBBLICO**

Delibera Giunta Regionale n. X/5450 del 25 luglio 2016 – Delibera di Giunta Comunale n.178 del 26/10/ 2016

**Apertura del bando dal 28 ottobre 2016****Fondo finalizzato all'erogazione di contributi a sostegno delle famiglie con morosità incolpevole ridotta nel pagamento del canone di locazione, in assenza di procedura di sfratto in corso - MISURA 2****1 – Requisiti per l'accesso al contributo**

Possono richiedere il contributo i nuclei familiari, che si trovino in condizione di morosità incolpevole ridotta, titolari di contratto di locazione regolarmente registrato di unità immobiliare ad uso abitativo, ubicate nel Comune di Borgo Virgilio, ivi residenti che siano in possesso dei seguenti requisiti al momento della presentazione della domanda:

1. Cittadinanza italiana o appartenenza ad uno Stato dell'Unione Europea o appartenenza ad uno Stato esterno all'Unione Europea in possesso di regolare titolo di soggiorno;
2. Residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di un membro del nucleo familiare;
3. Non essere sottoposti a procedura di rilascio dell'abitazione ossia non ci sia uno sfratto in corso;
4. Morosità incolpevole accertata in fase iniziale (non superiore ad € 3.000,00);
5. Valore ISEE non superiore ad €15.000,00.

Nel caso una medesima unità immobiliare sia utilizzata da più nuclei familiari, anche con contratti autonomi, può essere richiesto un solo contributo da parte di un solo nucleo familiare.

Sono esclusi dal beneficio i cittadini che hanno ottenuto l'assegnazione ed abitano, alla data di presentazione della domanda di contributo, unità immobiliare di edilizia residenziale pubblica ERP locate secondo la normativa regionale.

**2 – Accordo**

Ai fini del riconoscimento del beneficio è necessario stipulare un Accordo tra inquilino, proprietario e un rappresentante del Comune di Borgo Virgilio (Ufficio Servizi Sociali). L'inquilino richiedente si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo. Il proprietario si impegna a non effettuare lo sfratto per almeno 12 mesi dalla sottoscrizione dell'Accordo e non aumentare il canone per il medesimo periodo. Il Comune si impegna a monitorare il rispetto dell'accordo sottoscritto dalle parti attraverso la supervisione del Servizio Sociale Comunale per la durata dello stesso.

Il Comune non è in ogni caso responsabile del mancato rispetto del piano di rientro dal debito residuo che sarà indicato nell'Accordo.

**3 – Entità e finalità del contributo**

Il contributo è finalizzato a sostenere le famiglie titolari di contratto di locazione, con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano uno sfratto in corso.

Il contributo erogabile sarà pari al debito maturato al momento della domanda e, in ogni caso, non superiore al valore massimo pari ad:

€ 1.000 a alloggio/contratto

€ 1.500 nel caso di disponibilità da parte del proprietario a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso.

Le spese accessorie (condominiali e di riscaldamento) non concorrono alla determinazione del contributo e pertanto non devono essere dichiarate.

Tali contributi saranno erogati direttamente ai proprietari a seguito di sottoscrizione dell'ACCORDO previsto a mezzo bonifico con estremi indicati nell'Accordo con spese a carico degli stessi.

L'erogazione del contributo avverrà ai sensi della Delibera Giunta Regionale n. X/5450 del 25 luglio 2016 e a quanto previsto dal presente avviso, in conformità allo specifico Accordo sottoscritto e comunque sino ad esaurimento delle risorse disponibili.

**4 – Attività di Controllo e Informativa per l'utilizzo dei dati personali**

Il Comune di Borgo Virgilio – Ufficio Servizi Sociali, svolge attività di controllo a campione ai sensi della normativa vigente per verificare la veridicità delle informazioni; qualora a seguito di controlli effettuati, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procede alla revoca del beneficio dandone comunicazione a Regione Lombardia.

I dati personali acquisiti con le autocertificazioni o le dichiarazioni sostitutive verranno trattati in conformità al DLGS. N.196/2003 e s.m.i. e devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante, i requisiti per l'accesso al contributo e per la determinazione dello stesso.

Il beneficio sarà revocato in caso di mancato rispetto di una delle parti dell'ACCORDO sottoscritto.

**5 – Modalità per la presentazione delle domande**

La domanda di contributo dovrà essere predisposta utilizzando il modulo allegato al presente Avviso corredata da ogni idonea documentazione .

La mancanza della documentazione obbligatoriamente prevista determinerà l'impossibilità di trattazione della domanda sino al suo completamento.

**Le domande potranno essere presentate dal giorno 28 ottobre 2016 presso l'Ufficio Servizi Sociali – Piazza A. Moro-Virgilio, (primo piano) – Borgo Virgilio – previo appuntamento telefonico ai numeri 0376 283012 e 0376 283044 - nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,30.**

Non è ammessa nessun'altra modalità di presentazione della domanda.

Il responsabile del procedimento è la sig.ra Annamaria Pecchini.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 4 – SERVIZI SOCIALI  
F.to Sig.ra. Annamaria Pecchini