

ACCORDO

TRA

Il sig./sig.ra _____

CF _____

Inquilino/sottoscrittore del contratto di locazione di alloggio sito in:

via _____ n. _____

comune _____ provincia _____

CAP _____

ed ivi residente

E

Il sig/sig.ra _____

CF _____

Proprietario dell'alloggio sopra citato:

nato a _____ il _____

e residente in via _____ n. _____

comune _____ provincia _____

con conto corrente bancario/postale intestato a _____

banca/ufficio postale _____ agenzia di _____

codice IBAN _____

E

Il Comune di Borgo Virgilio:

rappresentato da _____

RICHIAMATE la legge regionale 8 luglio 2016, n. 16 “Disciplina regionale dei servizi abitativi” e in particolare gli artt. 2 e 3 e la d.G.R. n. X/5450 del 25 luglio 2016;

PREMESSO CHE:

- con delibera di G.C. n. 178 del 26 ottobre 2016 si è formalmente aderito all’iniziativa regionale MISURA 2 “Sostegno alle famiglie con morosità incolpevole ridotta, che non abbiano sfratto in corso”;
- con determinazione n. 153 del 27/10/2016 con la quale si è approvato un Avviso pubblico e relativi allegati che prevede, tra l’altro, la sottoscrizione di un Accordo quale condizione per l’elargizione di un contributo indirizzato al sostegno per il mantenimento dell’abitazione in locazione;

TUTTO CIO’ RICHIAMATO E PREMESSO

tra i soggetti sottoscrittori dell’Accordo come sopra individuati, si conviene quanto segue:

IMPEGNI DEL PROPRIETARIO

Il proprietario sig. _____,

SI IMPEGNA

a:

- Non avviare la pratica di sfratto per almeno 12 mesi dalla data del presente atto e non aumentare il canone per il medesimo periodo;
- Modificare il canone d’affitto in “concordato”
- A rinegoziare a canone più basso entro il mese di _____ (il nuovo canone mensile sarà pari ad € _____).

Dichiara che il debito maturato dal sig. _____ alla data odierna è pari ad € _____

IMPEGNI DELL’INQUILINO RICHIEDENTE

L’inquilino richiedente del contributo regionale di solidarietà si impegna a:

1. a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo come da piano di rientro allegato al presente accordo;
2. attivare un percorso di politica attiva del lavoro presso uno degli operatori accreditati all’albo regionale per i servizi al lavoro, nel caso in cui versi in uno stato di disoccupazione, entro 3 mesi dalla data di sottoscrizione del presente Accordo.

IMPEGNI DEL COMUNE DI BORGO VIRGILIO

Il Comune di Borgo Virgilio si impegna:

1. alla liquidazione del contributo spettante previsto dall’Avviso Pubblico tramite erogazione diretta al proprietario a seguito di sottoscrizione del presente Accordo;
2. a monitorare il rispetto del presente accordo sottoscritto dalle parti attraverso la supervisione del Servizio Sociale Comunale per la durata dello stesso.

REVOCA DEL CONTRIBUTO

Qualora il beneficiario del contributo regionale MISURA 2, senza giustificato motivo preventivamente comunicato al Comune o al proprietario, non rispetti gli impegni assunti con il presente Accordo, il contributo è revocato e decadono tutti i benefici ad esso collegati.

EFFETTI E DURATA

Le attività disciplinate dal presente Accordo sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori.
La validità del presente Accordo permane sino al termine degli impegni assunti dai soggetti sottoscrittori.

Il Comune ha l'obbligo del rispetto della normativa sulla privacy, di cui al D.lgs. 196/2003 e s.m.i..

Luogo _____, li _____

Firma richiedente il contributo _____

Firma proprietario _____

Firma del rappresentante del Comune _____

I sottoscritti richiedente/inquilino e proprietario dichiarano di dare il consenso al trattamento dei dati personali per le finalità e con le modalità di cui all'art. 13 del D.lgs. 196/2003.

Firma richiedente il contributo _____

Firma proprietario _____